

**Regulamin przetargu nieograniczonego ustnego  
na sprzedaż ruchomości  
Powiatu Zwoleńskiego**

**I. Przetarg przeprowadza komisja przetargowa w składzie od 3 do 7 osób powołana przez Starostę Zwoleńskiego**

**II. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości co najmniej na 2 tygodnie przed wyznaczonym terminem przetargu.**

**III. Przebieg przetargu**

1. Przewodniczący komisji przetargowej otwiera przetarg przekazując uczestnikom informacje na temat:
  - przedmiotu aukcji
  - ceny wywoławczej
  - warunków dotyczących postąpienia
  - terminu uiszczenia ceny nabycia
  - nazwy lub imiona i nazwiska oferentów, którzy biorą udział w aukcji
2. Przewodniczący komisji przetargowej informuje uczestników przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.
3. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.
4. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 100 złotych.
5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej cenę wywoławczą.
6. Po ustaniu zgłaszania postąpień przewodniczący komisji przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią najwyższą cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko osoby, która przetarg wygrała.
7. Zastrzegamy prawo unieważnienia przetargu w całości lub jego części bez podania przyczyny.

**IV. Wymagania dotyczące wadium**

1. Oferent przystępujący do przetargu powinien wpłacić wadium zgodnie z ogłoszeniem w kasie Powiatu Zwoleńskiego, ul. Władysława Jagiełły 4.
2. Wadium powinno być wpłacone najpóźniej dnia 21 grudnia 2016 r. godz. 10<sup>00</sup>.
3. Wadium oferentów, którzy przetarg przegrali zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub rozstrzygnięciu przetargu.
4. Wadium uczestnika przetargu, który przetarg wygrał będzie wliczone w cenę nabycia ruchomości.
5. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:
  - żaden z uczestników przetargu nie zaoferował co najmniej ceny wywoławczej
  - uczestnik przetargu, który wygrał przetarg, uchylił się od zawarcia umowy.
6. Osobom zamierzającym uczestniczyć w przetargu zaleca się dokonanie wizji lokalnej ruchomości wystawionej do przetargu.

## **V. Podpisanie umowy**

1. Organizator przetargu jest zobowiązany zawiadomić osobę ustaloną jako nabywca ruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
2. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca ruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

## **VI. Postanowienia końcowe**

1. Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Zarządu Powiatu Zwoleńskiego.
2. Skargę wnosi się w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.