

# PRZEDMIAR ROBÓT

**Budowa :** INTERNAT

Kod CPV : 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

**Obiekt :** Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna

Adres : 26-700 Zwoleń, ul. Kościuszki 39

Kod CPV : 45000000-7 Roboty budowlane

**Remont pomieszczeń budynku przy ul. Kościuszki 39, 26-700 Zwoleń**

Kod CPV : 45440000-3 – Roboty malarskie i szklarskie  
45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne

**Inwestor :** Powiat Zwoleński

Adres : 26-700 Zwoleń, ul. Władysława Jagiełły 4

Remont pomieszczeń budynku przy ul. Kościuszki 39, 26-700 Zwoleni

Budowa : INTERNAT  
Obiekt : Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna  
Adres : 26-700 Zwoleni, ul. Kościuszki 39

## SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU

Data: 2018-02-05

Lp.	Kod CPV	Opis działu
<b>1</b>		<b>Roboty remontowe - podłoga i posadzki</b>
.....		
<b>2</b>		<b>Malowanie</b>
.....		
<b>3</b>		<b>Tynki i okładziny wewnętrzne</b>
.....		
<b>4</b>		<b>Stalarka drzwiowa</b>
.....		
<b>5</b>		<b>Instalacja oświetleniowa</b>
.....		

--- Koniec wydruku ---

Remont pomieszczeń budynku przy ul. Kościuszki 39, 26-700 Zwoleni

Budowa : INTERNAT  
Obiekt : Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna  
Adres : 26-700 Zwoleni, ul. Kościuszki 39

Data: 2018-02-05

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
<b>1 Roboty remontowe - podłoga i posadzki</b>			
1	<b>NNRKB 007-1130-01-10 BEIDOEPEB ORGBUD W-wa</b> [ Wydanie - Warszawa 1999 r. ] Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m <sup>2</sup> - zaprawa "CERESIT" CN 72 $3.18 * 3.62 + 2.54 * 3.62 + 4.97 * 4.28 + 3.91 * 5.73 + 3.81 * 5.7 + 3.45 * 4.27 =$ $4.8 * 4.31 + 4.80 * 4.26 + 4.80 * 4.20 + 4.80 * 4.25 + 3.9 * 5.75 + 3.60 * 4.0 + 3.81 * 5.71 =$ Razem =	241,107 100,831 140,276 241,107	m <sup>2</sup>
2	<b>NNRKB 007-1131-01-00 BEIDOEPEB ORGBUD W-wa</b> [ Wydanie - Warszawa 1999 r. ] Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 mm, wykonywane przy użyciu "Miksokreta", w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m <sup>2</sup> - zaprawa "EVI" $3.62 * 2.54 + 3.81 * 5.7 + 5.73 * 3.91 =$ Razem =	53,316 53,316	m <sup>2</sup>
3	<b>NNRKB 007-1134-01-00 BEIDOEPEB ORGBUD W-wa</b> [ Wydanie - Warszawa 1999 r. ] Gruntowanie podłogi poziomych preparatem gruntującym "CERESIT CT 17" $4.8 * 4.31 + 4.80 * 4.26 + 4.80 * 4.20 + 4.80 * 4.25 + 3.9 * 5.75 + 3.60 * 4.0 + 3.81 * 5.71 =$ $3.62 * 2.54 + 3.81 * 5.7 + 5.73 * 3.91 =$ $3.18 * 3.62 + 2.54 * 3.62 + 4.97 * 4.28 + 3.91 * 5.73 + 3.81 * 5.7 + 3.45 * 4.27 =$ Razem =	294,423 140,276 53,316 100,831 294,423	m <sup>2</sup>
4	<b>KNR 202-1102-01-00 IZDIEPEB ORGBUD W-wa</b> [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej M 12, grubości 20 mm, zatarte: na ostro $3.62 * 2.54 + 3.81 * 5.7 + 5.73 * 3.91 =$ Razem =	53,316 53,316	m <sup>2</sup>
5	<b>NNRKB 006-2806-05-10 BEIDOEPEB ORGBUD W-wa</b> [ Wydanie - Warszawa 1999 r. ] Posadzki jednobarwne o powierzchni ponad 10 m <sup>2</sup> , z płytek kamionkowych "Gres" o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej "Ceresit CM-11" o grubości warstwy 5 mm $4.8 * 4.31 + 4.80 * 4.26 + 4.80 * 4.20 + 4.80 * 4.25 + 3.9 * 5.75 + 3.60 * 4.0 + 3.81 * 5.71 =$ $3.18 * 3.62 + 2.54 * 3.62 + 4.97 * 4.28 + 3.91 * 5.73 + 3.81 * 5.7 + 3.45 * 4.27 =$ $3.62 * 2.54 + 3.81 * 5.7 + 5.73 * 3.91 =$ Razem =	294,423 140,276 100,831 53,316 294,423	m <sup>2</sup>
<b>2 Malowanie</b>			
6	<b>KNR 401-1202-07-00 WACETOB Warszawa</b> [ Wydanie - Warszawa 1997 r. ] Skasowanie wykwitów (zacieków) na starych tynkach wewnętrznych na sufitach $440.012 * 0.5 + 1016.076 * 0.2 =$ Razem =	423,221 423,221	m <sup>2</sup>
7	<b>KNR 401-1202-09-00 WACETOB Warszawa</b> [ Wydanie - Warszawa 1997 r. ] Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi: ponad 5 m <sup>2</sup> $4.8 * 4.31 + 4.8 * 4.26 + 4.8 * 4.2 + 4.8 * 4.25 + 3.9 * 5.75 + 4.0 * 3.65 + 2.66 * 1.63 + 3.45 * 4.27 + 5.9 * 1.82 +$ $5.71 * 3.81 =$ $4.8 * 2.5 * 2 + 4.31 * 2.5 * 2 + 4.8 * 2.5 * 2 + 4.26 * 2.5 * 2 + 4.8 * 2.5 * 2 + 4.2 * 2.5 * 2 + 4.8 * 2.5 * 2 + 4.25 * 2.5 * 2 +$ $3.9 * 2.5 * 2 + 5.75 * 2.5 * 2 + 4.0 * 2.5 * 2 + 2.66 * 0.5 * 2 + 1.63 * 0.5 * 2 + 4.27 * 2.5 * 2 + 3.45 * 2.5 * 2 +$ $5.9 * 2.5 * 2 + 1.82 * 2.5 * 2 + 3.81 * 2.5 * 2 + 5.71 * 2.5 * 2 =$ Razem =	548,721 170,281 378,440 548,721	m <sup>2</sup>
8	<b>KNR 401-1204-08-00 WACETOB Warszawa</b> [ Wydanie - Warszawa 1997 r. ] Przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania farbami emulsyjnymi łącznie z poszpachlowaniem nierówności /sfalowań powierzchni tynku/	1 016,076	m <sup>2</sup>

Remont pomieszczeń budynku przy ul. Kościuszki 39, 26-700 Zwoleni

2. Malowanie

Data: 2018-02-05

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	1016,076 = Razem =	1 016,076 1 016,076	m2
9	<b>NNRKB 010-2015-01-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa</b> [ Wydanie - Warszawa 1999 r. ]  Gładzie gipsowe jednowarstwowe grubości 3 mm, na stropach o powierzchni ponad 5 m2, wykonywane na podłożu z tynku  440,012 = Razem =	440,012 440,012	m2
10	<b>KNR 401-1204-02-00 WACETOB Warszawa</b> [ Wydanie - Warszawa 1997 r. ]  Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach Parter: $1.77 * 2.52 + 15.74 * 2.52 * 2 + 1.18 * 2 * 2.52 + 4.56 * 2.52 + 3.62 * 2 * 2.52 + 5.76 * 2 * 2.52 + 4.97 * 2 * 2.52 + 4.28 * 2 * 2.52 + 3.91 * 2 * 2.52 + 5.73 * 2 * 2.52 + 13.53 * 2 * 2.52 + 3.81 * 2 * 2.52 + 5.70 * 2 * 2.52 + 4.90 * 2 * 2.52 + 4.27 * 2 * 2.52 + 4.90 * 2 * 2.52 + 4.36 * 2 * 2.52 + 4.90 * 2 * 2.52 + 4.20 * 2 * 2.52 + 4.90 * 2 * 2.52 + 4.37 * 2 * 2.52 + 4.90 * 2 * 2.52 + 4.26 * 2 * 2.52 + 4.90 * 2 * 2.52 + 4.26 * 2 * 2.52 =$ PIĘTRO: $4.8 * 2.5 * 2 + 4.31 * 2.5 * 2 + 4.8 * 2.5 * 2 + 4.26 * 2.5 * 2 + 4.8 * 2.5 * 2 + 4.2 * 2.5 * 2 + 4.8 * 2.5 * 2 + 4.25 * 2.5 * 2 + 3.9 * 2.5 * 2 + 5.75 * 2.5 * 2 + 4.0 * 2.5 * 2 + 2.66 * 0.5 * 2 + 1.63 * 0.5 * 2 + 4.27 * 2.5 * 2 + 3.45 * 2.5 * 2 + 5.9 * 2.5 * 2 + 1.82 * 2.5 * 2 + 3.81 * 2.5 * 2 + 5.71 * 2.5 * 2 =$ Razem =	637,636 378,440 1 016,076	m2
11	<b>KNR 401-1204-01-00 WACETOB Warszawa</b> [ Wydanie - Warszawa 1997 r. ]  Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na sufitach Parter: $1.77 * 15.74 + 1.18 * 4.56 + 3.62 * 5.76 + 4.97 * 4.28 + 3.91 * 5.73 + 1.79 * 13.53 + 3.81 * 5.70 + 4.90 * 4.27 + 4.90 * 4.36 + 4.90 * 4.20 + 4.90 * 4.37 + 4.90 * 4.26 + 4.90 * 4.26 =$ Pietro: $4.8 * 4.31 + 4.8 * 4.26 + 4.8 * 4.2 + 4.8 * 4.25 + 3.9 * 5.75 + 4.0 * 3.65 + 2.66 * 1.63 + 3.45 * 4.27 + 5.9 * 1.82 + 5.71 * 3.81 =$ Razem =	269,731 170,281 440,012	m2
<b>3 Tynki i okładziny wewnętrzne</b>			
12	<b>NNRKB 007-0841-05-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa</b> [ Wydanie - Warszawa 1999 r. ]  Tynki z mieszanki tynkarskiej "YTONG AI PUTZ", wykonywane ręcznie, na ościeżach o szerokości ponad 15 do 20 cm  $2.08 + 0.15 * 2 * 7 + 1.0 * 0.15 * 7 =$ Razem =	5,230 5,230	m2
13	<b>ZAL 1 - KNIR 003-0302-01-00 MRRIB</b> [ Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r. ]  Uzupełnienie ścian przez zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej $2.4 * 0.6 * 0.12 + 0.8 * 0.6 * 0.12 =$ Razem =	0,230 0,230	m3
14	<b>ZAL 1 - KNIR 003-0303-02-00 MRRIB</b> [ Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r. ]  Przebiecia wykonane ręcznie w ścianach z cegły na zaprawie cementowej $2.08 * 0.12 * 0.25 + 1 * 2.08 * 0.25 =$ Razem =	0,582 0,582	m3
<b>4 Stolarka drzwiowa</b>			
15	<b>ZAL 1 - KNIR 003-0702-05-00 MRRIB</b> [ Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r. ]  Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych wewnętrznych  $1 * 2.08 * 7 + 0.9 * 2.08 =$ Razem =	16,432 16,432	m2

Remont pomieszczeń budynku przy ul. Kościuszki 39, 26-700 Zwoleni

5. Instalacja oświetleniowa

Data: 2018-02-05

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
<b>5</b>	<b>Instalacja oświetleniowa</b>		
16	<b>ZAL.1 - KNNR 009-0502-01-30 MRRiB</b> [ Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r. ] Wymiana zamontowanych na suficie, opraw oświetleniowych compact  $3+3+2+4+3+3+3=$	<b>21,000</b>	<b>szt</b>
	Razem =	<u>21,000</u>	szt
17	<b>ZAL.1 - KNNR 009-0403-01-00 MRRiB</b> [ Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r. ] Wymiana puszek lub odgałęźników podtynkowych lub natynkowych o średnicy do 60 mm  $20=$	<b>20,000</b>	<b>szt</b>
	Razem =	<u>20,000</u>	szt
18	<b>ZAL.1 - KNNR 009-0401-07-00 MRRiB</b> [ Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r. ] Demontaż łączników instalacyjnych nieuszczelnionych podtynkowych i natynkowych.  $10=$	<b>10,000</b>	<b>szt</b>
	Razem =	<u>10,000</u>	szt
19	<b>ZAL.1 - KNNR 009-0301-01-10 MRRiB</b> [ Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r. ] Wymiana układanych pod tynkiem, przewodów wtykowych: YDYt  $60=$	<b>60,000</b>	<b>m</b>
	Razem =	<u>60,000</u>	m

--- Koniec wydruku ---

# KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : **INTERNAT**

Obiekt : **Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna**

Adres : 26-700 Zwolen, ul. Kościuszki 39

**Remont pomieszczeń budynku przy ul. Kościuszki 39, 26-700 Zwolen**

Investor : Powiat Zwoleniski

Adres : 26-700 Zwolen, ul. Jagielly 4

Wykonawca : .....

Adres : .....

Wartość kosztorysowa robót : .....

Podatek VAT ..... % : .....

Wartość robót ogółem : .....

Sownie : .....

## Remont pomieszczeń budynku przy ul. Kościuszki 39, 26-700 Zwoleni

Budowa: INTERNAT  
 Obiekt: Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna  
 Adres: 26-700 Zwoleni, ul. Kościuszki 39

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g: ..... zł / r-g  
 Narzut kosztów pośrednich Kp: ..... % od Robocizny [Kp\_R] + ..... % od Sprzętu [Kp\_S]  
 Narzut zysku Z: ..... % od (R + Kp\_R) + ..... % od (M) + ..... % od (S + Kp\_S)  
 Poziom cen: .....

**TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH**

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [ zł ]
<b>1</b>	<b>Roboty remontowe - podłóża i posadzki</b>	
	.....	
	.....	
	<b>Razem : Roboty remontowe - podłóża i posadzki</b>	.....
<b>2</b>	<b>Malowanie</b>	
	.....	
	.....	
	<b>Razem : Malowanie</b>	.....
<b>3</b>	<b>Tynki i okładziny wewnętrzne</b>	
	.....	
	.....	
	<b>Razem : Tynki i okładziny wewnętrzne</b>	.....
<b>4</b>	<b>Stolarka drzwiowa</b>	
	.....	
	.....	
	<b>Razem : Stolarka drzwiowa</b>	.....
<b>5</b>	<b>Instalacja oświetleniowa</b>	
	.....	
	.....	
	<b>Razem : Instalacja oświetleniowa</b>	.....
		<b>Wartość ko:.....</b>

## Remont pomieszczeń budynku przy ul. Kościuszki 39, 26-700 Zwoleni

Budowa: INTERNAT  
 Obiekt: Poradnia Psychologiczno Pedagogiczna  
 Adres: 26-700 Zwoleni, ul. Kościuszki 39

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g: ..... zł / r-g  
 Narzut kosztów pośrednich Kp: ..... % od Robocizny [Kp\_R] + ..... % od Sprzętu [Kp\_S]  
 Narzut zysku Z: ..... % od (R + Kp\_R) + ..... % od (M) + ..... % od (S + Kp\_S)  
 Poziom cen: .....

**PRZEDMIAR INWESTORSKI**

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

**1 Roboty remontowe - podłóża i posadzki**

1	NNRKB 007-1130-01-10 BEIDOEPB ORGBUD W-wa Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m <sup>2</sup> - zaprawa "CERESIT" CN 72	241,107	m <sup>2</sup>	.....	.....
2	NNRKB 007-1131-01-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 mm, wykonywane przy użyciu "Miksokreta", w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m <sup>2</sup> - zaprawa "EVI"	53,316	m <sup>2</sup>	.....	.....
3	NNRKB 007-1134-01-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłóży poziomych preparatem gruntującym "CERESIT CT 17"	294,423	m <sup>2</sup>	.....	.....
4	KNR 202-1102-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej M 12, grubości 20 mm, zatarte: na ostro	53,316	m <sup>2</sup>	.....	.....
5	NNRKB 006-2806-05-10 BEIDOEPB ORGBUD W-wa Posadzki jednobarwne o powierzchni ponad 10 m <sup>2</sup> , z płytek kamionkowych "Gres" o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej "Ceresit CM-11" o grubości warstwy 5 mm	294,423	m <sup>2</sup>	.....	.....

**2 Malowanie**

6	KNR 401-1202-07-00 WACETOB Warszawa Skasowanie wykwitów (zacieków) na starych tynkach wewnętrznych na sufitach	423,221	m <sup>2</sup>	.....	.....
7	KNR 401-1202-09-00 WACETOB Warszawa Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi: ponad 5 m <sup>2</sup>	548,721	m <sup>2</sup>	.....	.....
8	KNR 401-1204-08-00 WACETOB Warszawa Przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania farbami emulsyjnymi łącznie z poszpachlowaniem nierówności /sfalowań powierzchni tynku/	1 016,076	m <sup>2</sup>	.....	.....
9	NNRKB 010-2015-01-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa Gładzie gipsowe jednowarstwowe grubości 3 mm, na stropach o powierzchni ponad 5 m <sup>2</sup> , wykonywane na podłożu z tynku	440,012	m <sup>2</sup>	.....	.....
10	KNR 401-1204-02-00 WACETOB Warszawa Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach	1 016,076	m <sup>2</sup>	.....	.....
11	KNR 401-1204-01-00 WACETOB Warszawa Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na sufitach	440,012	m <sup>2</sup>	.....	.....



## Remont pomieszczeń budynku przy ul. Kościuszki 39, 26-700 Zwoleń

## 3. Tynki i okładziny wewnętrzne

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

**3 Tynki i okładziny wewnętrzne**

12	NNRKB 007-0841-05-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa Tynki z mieszanki tynkarskiej "YTONG AI PUTZ", wykonywane ręcznie, na ościeżach o szerokości ponad 15 do 20 cm	5,230 m2		.....	.....
13	KNNR 003-0302-01-00 MRRiB Uzupełnienie ścian przez zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	0,230 m3		.....	.....
14	KNNR 003-0303-02-00 MRRiB Przebiecia wykonane ręcznie w ścianach z cegły na zaprawie cementowej	0,582 m3		.....	.....

**4 Stolarka drzwiowa**

15	KNNR 003-0702-05-00 MRRiB Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych wewnętrznych	16,432 m2		.....	.....
----	--	-----------	--	-------	-------

**5 Instalacja oświetleniowa**

16	KNNR 009-0502-01-30 MRRiB Wymiana zamontowanych na suficie, opraw oświetleniowych compact	21,000 szt		.....	.....
17	KNNR 009-0403-01-00 MRRiB Wymiana puszek lub odgałęźników podtynkowych lub natynkowych o średnicy do 60 mm	20,000 szt		.....	.....
18	KNNR 009-0401-07-00 MRRiB Demontaż łączników instalacyjnych nieuszczelnionych podtynkowych i natynkowych.	10,000 szt		.....	.....
19	KNNR 009-0301-01-10 MRRiB Wymiana układanych pod tynkiem, przewodów wtykowych: YDYt	60,000 m		.....	.....
				<b>Wartość kosztorysowa robót</b>	