

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

L.p.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości w Księdze Wieczystej (KW NR)	Pow. działki w ha	Położenie działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy Zwoleń	Forma zagospodarowania, okres trwania dzierżawy oraz terminy czynszu dzierżawnego*	Tryb rozdysponowania ----- cena wywoławcza czynszu rocznego
1.	161/22 163/1 164/23	RA1Z/00020089/3 RA1Z/00020089/3 RA1Z/00020089/3	22,6322 5,5188 24,3800 ----- 52,7320	SYCYNA gm. Zwoleń, powiat zwoleński, województwo mazowieckie	Działki położone w niedalekim od siebie sąsiedztwie, niezabudowane, nieogrodzone, od 20 lat użytkowane rolniczo. Teren nieuzbrojony w urządzenia infrastruktury technicznej. Dz. nr 161/22, 164/23 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej, natomiast dz. 163/1 bezpośredni dostęp do drogi publicznej (gminnej) nieutwardzonej.	Działki przeznaczone na tereny gospodarki rolnej, oznaczone w planie symbolem RO.	dzierżawa rolna na okres 10 lat	przetarg ustny nieograniczony ----- 1000 dt*

**UWAGA:** \*Czynsz dzierżawny za I półrocze płatny w terminie do dnia 30 września każdego roku wg średnich cen pszenicy podanych przez GUS za I półrocze danego roku, a za II półrocze wg średnich cen pszenicy podanych przez GUS za II półrocze danego roku – płatny w terminie do dnia 28 lutego następnego roku.

Cena 1 dt pszenicy wg GUS za I półrocze 2022 r. wynosiła 153, 67 zł.

Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899, z późn. zm.) tj. od dnia 30.11.2022 do dnia 21.12.2022 r.

Podpisał Stefan Bernaciak – Starosta Zwoleński